

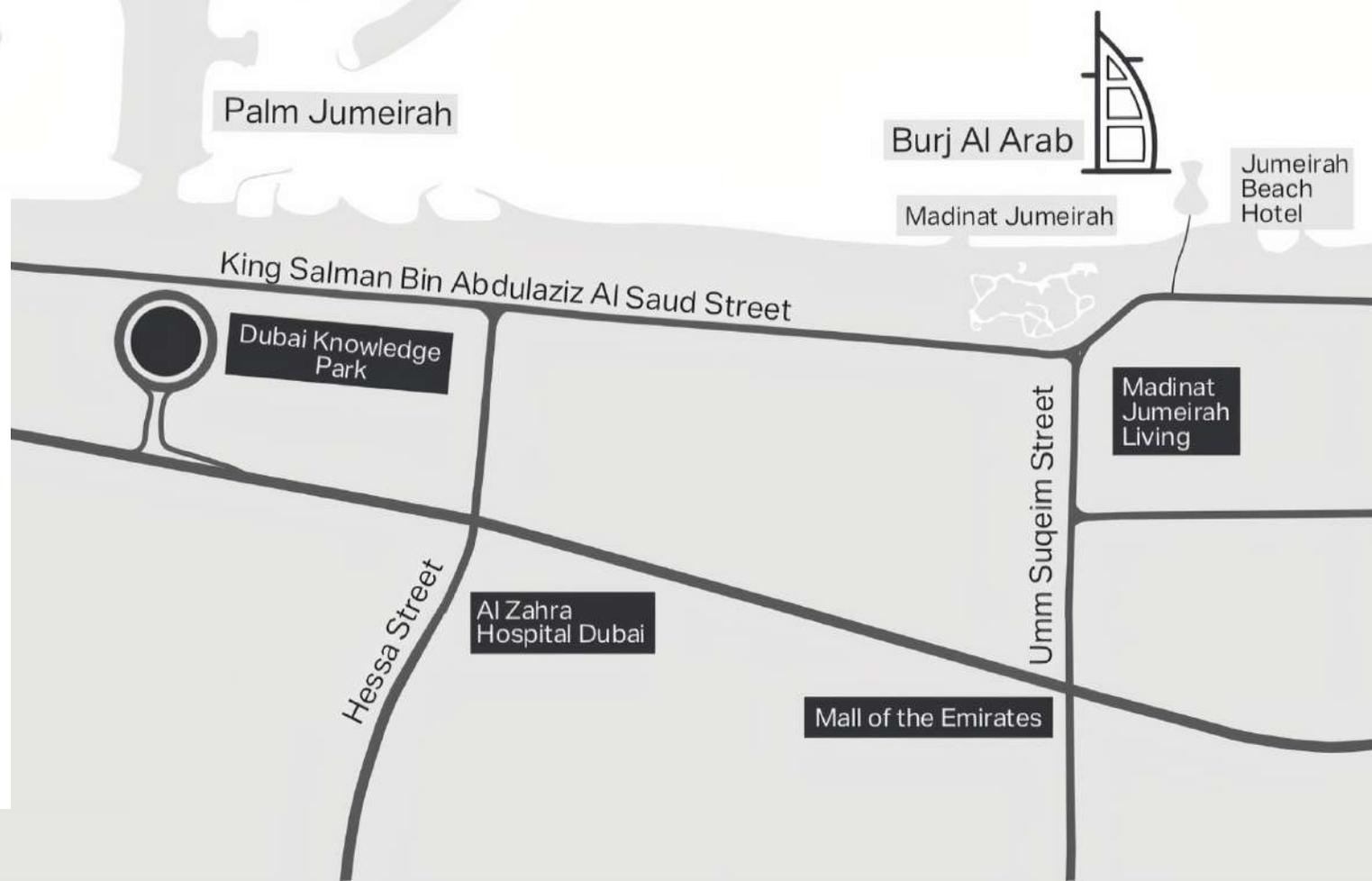
# BLUEWATERS *bay*



Bluewaters Bay — жилой комплекс из двух небоскребов, расположенный на знаменитом искусственном острове Bluewaters Island.



BLUEWATERS bay



## В пяти минутах от главной дороги

Bluewaters Bay находится в 10 минутах ходьбы до района Дубай Марина со всей его инфраструктурой. До главной магистрали города можно доехать за 5 минут. От Bluewaters ходит морской транспорт до Пальмы Джумейра. За 30 минут можно доехать до Международного аэропорта Дубая.

Dubai Downtown

Dubai Media City

Palm Jumeirah

Sky Diving

Dubai Marina

## В пешей доступности от центра района Дубай Марины

Полуостров соединён пешим мостом с пляжем JBR, а также главной улицей Дубай Марина — The Walk, на которой расположено множество магазинов. До района Downtown можно доехать на машине за 30 минут.

The Walk

Jumeirah Beach Resort

Bluewaters Island

## Стеклянный фасад

Архитектура выполнена в современном стиле — полупрозрачные стеклянные фасады с панорамными окнами напоминают стиль Майами.



BLUWATERS *bay*

+7 (495) 182-73-33



В комплексе можно выбрать  
апартаменты от 1 до 4 спален  
и три пентхауса

BLUEWATERS *bay*



+7 (495) 182-73-33

## Минималистичная отделка

Отделка выполнена в стиле минимализма в светлых тонах с мебелью из коричневого дерева. Приглушенная цветовая палитра интерьера с акцентом на белый цвет создаёт ощущение спокойствия.



## Открытые балконы

Планировки включают один или несколько балконов с видом на набережную Дубая и крупнейшую в мире смотровую площадку Ain Dubai.



## Фитнес и йога

Для поддержания хорошего самочувствия потренируйтесь в фитнес-центре или на открытой площадке для йоги.

## Зоны отдыха

Проект предлагает просторные площадки и места для отдыха на открытом воздухе, чтобы собраться с друзьями в обустроенной зоне, приготовить ужин в зоне барбекю и поужинать с видами на Пальму.

## Панорамный бассейн

Лучшее место, куда можно отправиться, если хотите расслабиться и восстановить силы — открытый панорамный бассейн, окруженный лежаками на подиуме проекта.



BLUEWATERS *bay*

Зона с бассейном на закате



+7 (495) 182-73-33

BLUEWATERS *bay*



Теннисный корт на территории  
проекта

+7 (495) 182-73-33

## Магазины и рестораны

На территории полуострова Bluewaters расположены торговые, гостиничные и развлекательные заведения. Пройдитесь по магазинам, а затем перекусите в ресторане и отправьтесь на танцы с друзьями.

THE PODS

BLUEWATERS *bay*

+7 (495) 182-73-33

Колесо обозрения Ain Dubai  
самое высокое в мире



BLUEWATERS *bay*

+7 (495) 182-73-33



## Беговые и прогулочные дорожки

Начиная с полуострова Bluewaters до Дубай Марины вдоль залива протянулась дорожка для пробежек, где можно устраивать забег или тренировку каждое утро. Кроме того, прогулка подарит вам прекрасные виды и морской бриз.



## The Beach Mall

Совсем недавно в Jumeirah Beach Residence появился новый торгово-развлекательный центр The Beach. Это уникальная концепция для торгового комплекса: он протянулся на 1 километр прямо вдоль побережья, а павильоны магазинов перемежаются с открытыми площадками. Помимо различных магазинов, для посетителей центра есть фуд-корт и бесплатная парковка.

# ЯХТ-клуб

Яхт-клуб Dubai Marina расположен в самом сердце нового Дубая. К причалам клуба пришвартованы более пятисот яхт. Этот яхт-клуб объединяет всех, кто любит море, яхты и комфорт. Для удобства всех членов сообщества построен фешенебельный ресторан с изысканной кухней, а также множество баров, ресторанов, магазинов, спортивный клуб и клуб досуга.



+7 (495) 182-73-33

## Marina Beach

Пляж Марина — это длинный пляж с золотым мягким песком и кристально чистой водой, окружённый небоскребами. На пляже можно расслабиться и отдохнуть от городской суеты, поплавать в прохладной и прозрачной воде, пока ваши дети играют на песке.





## Прыжок с парашютом в Дубае

Получите бурю эмоций, прыгнув с парашютом через специально оборудованный центр. Клиенты могут насладиться захватывающим видом на знаменитый остров Пальма Джумейра, паря на высоте 4000 метров с одним из наших многочисленных квалифицированных инструкторов по прыжкам в тандеме.

## Застройщик проекта – Meraas

Meraas — один из крупнейших и надёжных застройщиков ОАЭ. Meraas создает резиденции и известные общественные пространства в лучших районах Дубая, включая известный Bluewaters Island и Port De La Mer.

Проект будет готов в 2027 году



BLUEWATERS *bay*

+7 (495) 182-73-33

# BLUEWATERS *bay*

Запись на просмотр по телефону:

+7 (495) 182-73-33





EUROPEAN  
PROPERTY  
AWARDS

Best real  
estate agency  
Moscow, Russia  
2018-2019



EUROPEAN  
PROPERTY  
AWARDS

Best real  
estate agency  
Moscow, Russia  
2020-2021

URBAN  
AWARDS  
2020

Лучшее  
агентство  
недвижимости  
2020



Whitewill



## Помогаем людям купить квартиру

Мы продаем недвижимость делюкс, премиум  
и бизнес-класса в 140 новых жилых проектах Дубая.

Первые поздравим с новосельем. Работаем с любовью и без комиссии.

**+7 (495) 182-73-33**

